



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГАГАРИНСКОЕ
В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

Р Е Ш Е Н И Е

21.03.2006 № 21/1

О согласовании строительства многофункционального торгового центра на пересечении проспекта Вернадского и Ломоносовского проспекта у восточного выхода станции метро "Университет" площадью 47668 кв.м.

В соответствии с Законом города Москвы № 56 от 06.11.2002 г. «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Законом города Москвы от 09.07.2003 г. № 50 "О порядке подготовки и получения разрешений на строительство, реконструкцию градостроительных объектов в городе Москве" и Законом города Москвы от 03.03.2004 г. № 13 "Об основах градостроительства в городе Москве", муниципальное Собрание приняло решение:

1. Согласовать проект строительства многофункционального торгового комплекса на пересечении проспекта Вернадского и Ломоносовского проспекта у восточного выхода станции метро "Университет" площадью 47668 кв.м (Приложение № 1, 130 листов).
2. ЗАО "Прозель"(Трок А.Е.) и ООО "МПО Аргон" (Миробян А.С.) далее застройщик, обеспечить ведение мониторинга состояния дома 23 по Ломоносовскому проспекту и дома 9/10 по проспекту Вернадского во время строительства объекта специализированной (лицензированной) организацией.
3. Застройщику до начала строительства обеспечить получение заключения НИИ ОСП им. Н.П. Герсеванова по принимаемым проектным решениям фундаментов и стены в грунте здания торгового центра в окружающей застройке.
4. Застройщику до начала строительства обеспечить получение заключения Государственной экологической экспертизы по объекту.
5. Застройщику до начала строительства провести замеры уровня вибрации и получить в ЦГСЭН г.Москвы заключение по возможным мероприятиям виброзащиты.
6. Застройщику предусмотреть сохранение в период строительства зоны торговли продовольственными товарами.

7. Застройщику предусмотреть мероприятия по благоустройству и озеленению внутридворовой территории дома 23 по Ломоносовскому проспекту и дома 9/10 по проспекту Вернадского.
8. Застройщику обратить особое внимание на реализацию технических условий эксплуатирующей организацией города Москвы в целях недопущения ухудшения энерго-, водообеспечения существующих домов и объектов.
9. Застройщику выводы инженерных коммуникаций и оборудования, располагаемые на кровле здания, разместить на максимально возможном отдалении от существующих жилых домов и при необходимости обеспечить их шумо-, виброзащиту.
10. Застройщику рассмотреть возможность устройства уступа со стороны дома № 9/10 по проспекту Вернадского на уровне второго этажа.
11. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя Комиссии по развитию муниципального образования и бюджету - Ленского А.В.

Решение принято большинством голосов.

**Председатель муниципального Собрания -
Руководитель муниципального образования
Гагаринское**

А. В. Щербина